



SEPARAREA BUNULUI IMOBIL – TRONSON DIN ORAȘUL IALOVENI, STRADA SALCÂMILOR

Student: Borș Steliana

**Coordonator: Nistor-Lopatenco Livia,
conf.univ.,dr.ing.**

Chișinău, 2024

Admis la susținere:
Șef DICG, conf. univ. dr.

_____ A. Taranenco
" ____ " _____ 2024

**Separarea bunului imobil – tronson din orașul
Ialoveni, strada Salcânilor 2
Teză de licență**

Student: _____ Borș Steliana,
IGC-2003

Coordonator: _____ Nistor-Lopatenco Livia,
conf. univ. dr. ing.

Consultant: _____ Gavrilov Diana,
Lect. univ.

Consultant: _____ Bencheci Mihail,
conf. univ. dr.

Universitatea Tehnică a Moldovei

Facultatea Construcții, Geodezie și Cadastru

Departamentul *Inginerie civilă și geodezie*

Programul de studii: 0731.2 – INGINERIE GEODEZICĂ ȘI CADASTRU

APROB:

Șef PS IGC, lect. univ., dr.

_____ A. Vlasenco

" ____ " _____ 2024

CAIET DE SARCINI

pentru teza de licență al studentului

Borș Steliana

- 1. Tema tezei de licență:** Separarea bunului imobil – tronson din orașul Ialoveni, strada Salcânilor 2
confirmată prin hotărârea Consiliului FCGC nr. 6 din „18” martie 2024
- 2. Termenul limită de prezentare a tezei** 20 mai 2024
- 3. Date inițiale pentru elaborarea tezei:** Dosarul tehnic
- 4. Conținutul memoriului explicativ:**
 - Separarea bunului imobil
 - Software și echipamente utilizate pentru efectuarea lucrării de separare a bunului imobil
 - Separarea bunului imobil – tronson din orașul Ialoveni strada Salcânilor 2
 - Analiza economică a separării bunului imobil de tip tronson din Orașul Ialoveni Strada Salcânilor 2
 - Securitatea și sănătatea în muncă
- 5. Conținutul părții grafice a tezei:**

6. Lista consultanților

Consultant	Capitol	Confirmarea realizării activităților	
		Semnătura consultantului (data)	Semnătura studentului (data)
Nistor-Lopatenco Livia	Separarea bunului imobil		
Nistor-Lopatenco Livia	Software și echipamente utilizate pentru efectuarea lucrării		
Nistor-Lopatenco Livia	Separarea bunului imobil – tronson din orașul Ialoveni strada Salcânilor 2		
Gavrilov Diana	Analiza economică a separării bunului imobil de tip tronson din orașul Ialoveni strada Salcânilor 2		
Benchechi Mihail	Securitatea și sănătatea în muncă		

7. Data înmânării caietului de sarcini 30.01.2024

Coordonator Nistor- Lopatenco Livia _____
(semnătura)

Caietul de sarcini a fost recepționat pentru executare de către student Borș Steliana

(semnătura)

PLAN CALENDARISTIC

Nr. crt.	Denumirea etapelor de proiectare	Termenul de realizare	Notă
1	Separarea bunului imobil	06.03.2024-17.03.2024	
2	Software și echipamente utilizate pentru efectuarea lucrării de separare a bunului imobil	20.03.2024-31.03.2024	
3	Separarea bunului imobil – tronson din orașul Ialoveni strada Salcânilor 2	04.04.2024-28.04.2024	
4	Analiza economică a separării bunului imobil de tip tronson din orașul Ialoveni strada Salcânilor 2	01.05.2024-10.05.2024	
5	Securitatea și sănătatea în muncă	11.05.2024-19.05.2024	
6	Recenzarea externă a proiectului de licență (opțional)		
	Avizarea proiectului de către șef departament		

Student: Borș Steliana _____

Coordonator teza de licență Nistor- Lopatenco Livia _____

REZUMAT

la teza de licență cu tema

„Separarea bunului imobil - tronson din orașul Ialoveni, strada Salcânilor 2 ”autor Borș Steliana

În lucrarea dată s-au descris pașii de elaborare a unui proiect de formare a bunului imobil și anume separare. Au avut loc mai multe transformări a bunului imobil descrise pe etape începând de la radiere, separare a terenului, inventariere, obținerea autorizației de construcție, certificatului de urbanism până la separarea bunului imobil de tip tronson.

În capitolul 1 s-a descris teoria pe care este bazat acest studiu de caz începând de la separarea bunului imobil ca proiect de formare, radierea unui bun imobil existent dar care nu are o stare bună pentru a prelungi construcția existentă sau nu este după proiectul dorit, obținerea autorizației de desființare și nemijlocit începutul acestor lucrări. Pentru a construi o construcție după un proiect dorit este necesar și autorizația de construcție prin care se oferă dreptul construcției noi.

În capitolul 2 sunt descrise echipamentele folosite și software care au importanță foarte mare pentru efectuarea lucrărilor de separare a bunului imobil. Folosirea unor echipamente performante și care au o eroare de măsurare mică avem și șansa să obținem o lucrare la sfârșit fără erori. S-a studiat și analizat software Inventory, MapInfo Pro care au o importanță mare pentru efectuarea proiectului de formare în birou și echipamentul de teren Receptor GNSS CHC NAV i50 care asigură măsurători de înaltă calitate.

În capitolul 3 avem descrisă toată informația și tot studiul de caz, de la prima modificare care este procurarea terenului cu construcții, contractul de vânzare – cumpărare, ce aparține cumpărătorului, la fel pașii pentru obținerea autorizației de desființare a construcțiilor existente și autorizația de construcție a unei construcții bine proiectate. Raportul de expertiză a construcției, inventarierea bunului imobil nou construit până la separarea nemijlocit și efectuarea proiectului de separare al bunului imobil de tip tronson.

Capitolul 4 constă în analizarea economie pentru lucrarea efectuată dar și pentru a stabili punctele tari, slabe, oportunitățile și riscurile în cadrul lucrării. Sa efectuat o analiză ceea ce ține de concurenții existenți și potențialii consumatori. Din punct de vedere economic s-au constatat cheltuielile și costurile dar și cel mai important timpul necesar efectuarea separării bunului imobil.

În capitolul 5 sa analizat cea mai importantă parte și anume securitatea și sănătatea în muncă pentru lucrările de birou și cele din teren. Sau analizat toate riscurile posibile la locul de muncă dar cel mai important măsurile de protecție în cazul unui incident și tehnica securității care este necesar să fie cunoscută de orice persoană pentru a avea grijă și securitate de sănătatea sa și a celor din jur.

REPOSER

le titre de licence avec le thème

« Separation of immovable property - section from Ialoveni city, 2 Salcâmilor street »auteur Bors Steliana

Il s'agit de données qui décrivent la période d'élaboration d'un projet unique de formation d'immeubles et d'un certain nombre de personnes séparées. Au lieu de cela, plusieurs transformations d'immeubles d'immeubles ont été décrites à l'étape de départ de la radiateur, séparées par des terrains, un inventaire, une autorisation de construction, un certificat d'urbanisme pour la séparation d'immeubles d'habitation de pointe.

Dans le capitole 1, on décrit la théorie des soins à ce sujet, c'est ce que l'on étudie dans le cadre d'une zone séparée où l'immobilité est prévue pour un projet de formation, il y a un seul immobile existant où les soins ne sont pas en place pour une construction préliminaire, mais ce n'est pas un projet doré, obsédé. autorizației de desființare și nemijlocit începutul acestor lucrari. Pour la construction ou la construction d'un projet, il est désormais nécessaire que l'autorisation de construction soit offerte en priorité par la construction d'aujourd'hui.

Dans le capitole 2, nous décrivons les folosites électroniques et les logiciels chargés d'importer la mer pour gagner de l'argent en séparant les biens immobiliers. Folosirea unor echipamente performante și care at o eroare de măsurare mica avem și șansa să obținem o lucrare the sfârșit fără erori. Lors de l'étude et de l'analyse de l'inventaire du logiciel, MapInfo Pro prend soin de l'essentiel du projet de formation dans le birou et l'équipement du récepteur GNSS CHC NAV i50 en veillant à ce que la vérification de la qualité soit assurée.

Dans le capitole 3, nous décrivons toutes les informations et tous les étudiants de la région, de la première fois en modifiant le contrat de construction, le contrat de construction est à part, les employeurs pour obtenir une autorisation de conception de construction țiilor existente și autorizația de construcție a unei construcții bine proiectate. Rapport d'expertise en matière de construction, l'inventaire des immeubles immobiliers est actuellement construit pour la séparation et la réalisation de projets de séparation des immeubles immobiliers de pointe.

Le Capitole 4 consiste à analyser l'économie pour que les gains se réalisent et pour que la stabilité soit ponctuelle, la dalle, l'opportunité et le risque dans le cadre des gains. Cela a pour effet d'analyser la situation des consommateurs potentiels et existants. Il s'agit d'un point de vue économique sur une constante stable et durable pour ce qui est le plus important moment nécessaire pour réaliser la séparation des biens immobiliers.

Dans le Capitole 5, l'analyse de cette partie la plus importante et d'un certain nombre de sécurité et de sécurité sociale est nécessaire pour gagner de l'argent et ce pour l'avenir. Il est possible d'analyser tout ce qui est risqué dans le lieu de vie de ce qui est le plus important en matière de protection en cas d'incident si la sécurité technique nécessite des soins pour la personne en charge d'avoir un plan de sécurité et de sécurité de l'état civil et du droit.

CUPRINS

INTRODUCERE.....	11
1. SEPARAREA BUNULUI IMOBIL.....	13
1.1 Generalități	13
1.2 Formarea bunurilor imobile prin metoda separării.....	13
1.2.1 Condițiile formării bunului imobil.....	16
1.3 Radierea construcției.....	17
1.4 Autorizația de construcție	18
1.5 Certificatul de urbanism.....	19
2. SOFTWARE ȘI ECHIPAMENTE UTILIZATE PENTRU EFECTUAREA LUCRĂRII DE SEPARARE A BUNULUI IMOBIL.....	21
2.1 MapInfo Pro	21
2.2 Inventory	23
2.3 Receptorul GNSS CHC i50 NAV.....	24
3. SEPARAREA BUNULUI IMOBIL – TRONSON DIN ORAȘUL IALOVENI, STRADA SALCĂMILOR 2	26
3.1 Generalități – Orașul Ialoveni	26
3.1.2 Contractul de vânzare – cumpărare.....	27
3.1.3 Demolarea construcției existente	28
3.1.4 Autorizația de desființare al bunurilor imobile.....	30
3.1.5 Certificatul de demolare	31
3.1.6 Autorizația de construire a unui nou bun imobil	33
3.2 Identificarea bunului imobil	35
3.2.1 Măsurătorile cadastrale a bunului imobil identificat.....	35
3.2.2 Prelucrarea datelor, întocmirea și aprobarea planului geometric	37
3.2.3 Întocmirea planului de nivel a bunului imobil.....	39
3.2.4 Calculul parametrilor tehnici	40
3.2.5 Descrierea tehnică a construcției	41
3.2.6 Calculul valorilor	42
3.2.7 Nota explicativă	43
2.2.9 Rezultatele din urma inspectării.....	44
2.2.10 Proces-verbal de recepție finală	45
3.3 Cererea privind separarea bunului imobil de tip tronson	46
3.3.1 Raportul de expertiza	46

					UTM 0731.2 002 ME			
<i>Mod.</i>	<i>Coala</i>	<i>Nr. doc.</i>	<i>Semnăt.</i>	<i>Data</i>	SEPARAREA BUNULUI IMOBIL – TRONSON DIN ORAȘUL IALOVENI, STRADA SALCĂMILOR 2	<i>Faza</i>	<i>Coala</i>	<i>Coli</i>
<i>Elaborat</i>		<i>Borș S</i>				<i>L</i>	<i>9</i>	<i>75</i>
<i>Coordonator</i>		<i>Nistor L.</i>				UTM FCGC IGC-2003		
<i>Consultant</i>		<i>Gavrilov D.</i>						
<i>Verificat</i>		<i>Vlasenco A.</i>						
<i>Aprobat</i>		<i>Taranenco</i>						

3.3.3 Studiu cu privire la formare	49
3.3.7 Decizia de formarea a bunurile imobiliare nou formate.....	52
3.3.8 Rezultatul final și planuri geometrice al separării bunului imobil de tip tronson	53
4. ANALIZA ECONOMICĂ A SEPARĂRII BUNULUI IMOBIL DE TIP TRONSON DIN ORAȘUL IALOVENI STRADA SALCĂMILOR 2	59
4.1 Analiza economică a separării bunului imobil	59
4.1.1 Consumatorii.....	59
4.1.2 Concurenții	61
4.1.3 Analiza SWOT.....	61
4.2 Norma de timp și executanții lucrării.....	62
4.3 Executanții lucrării și calculul salariului.....	63
4.4 Imobilizările corporale și necorporale. Amortizarea imobilizărilor	64
4.5 Calculul tarifului pentru lucrările de birou.....	65
4.6 Concluzia analizei economice a separării bunului imobil.....	66
5. SECURITATEA ȘI SĂNĂTATEA ÎN MUNCĂ	67
5.1 Generalități privind securitatea și sănătatea muncii	67
5.2 Riscurile profesionale privind efectuarea separării bunului imobil.....	68
5.3 Pericolele survenite în procesul de muncă a separării bunului imobil	69
5.4 Măsuri de protecție pentru pericolele survenite în executarea lucrării de separare.....	70
5.5 Măsuri de securitate în cazul incendiilor la locul de muncă	71
CONCLUZII	72
BIBLIOGRAFIE	73

Mod.	Coala	Nr. doc.	Semnătur	Data

UTM 0731.2 – 002 ME

Coala

10

INTRODUCERE

Cadastru al bunurilor imobile reprezintă un sistem oficial de stat multifuncțional de înregistrare a bunurilor imobile cu descriere detaliată ce ține de teren, construcții, proprietarii bunurilor imobile, actele ce confirmă dreptul de proprietate. Fiind un obiect important pentru asigurarea înregistrării bunurilor imobile, tranzacțiile imobiliare și administrarea bunurilor imobile. De-a lungul timpului sa constatat cadastru fiind o instituție cu caracter organizatoric care are ca scop și obiectiv de a deține informație corectă și reală cu legătura dintre bunul imobil și proprietarul care deține actele de proprietate a bunului înregistrat.

Lucrările cadastrale se referă la procesul de actualizare și gestionare a cadastrului. În dependentă de necesitatea fiecăruia din consumatori lucrările se pot clasifica după următoarele tipuri:

- Lucrare cadastrală de elaborare a planului geometric/cadastral;
- Lucrare cadastrală de modificare a hotarelor terenului;
- Lucrare primară la nivel de construcții;
- Lucrare curentă la nivel de încăperi izolate;
- Lucrare cadastrală de corectare a erorilor;
- Lucrare de formare a bunurilor imobile;
- Lucrare cadastrală de delimitare a terenurilor;
- Lucrare de restabilire a hotarelor terenului;
- Lucrare de transpunere a hotarelor în teren;
- Lucrare de identificare a bunului imobil;
- Lucrare de reprezentare pe planul cadastral a părții bunului imobil.

Lucrarea de formare a bunului imobil prin metoda separării este un instrument pentru a efectua modificări după un proiect stabilit și după preferințele proprietarului, ca scop este realizarea unei modificări din proiect fie ca scop personal, imobiliar sau chiar pentru dezvoltarea economică.

Obiectivele lucrării sunt de multe ori preferințele proprietarilor, moștenire cu participarea mai multor proprietari sau necesitatea separării a bunului imobil pentru investițiile imobiliare și vânzarea. În cadrul lucrărilor sau examinat modificările prin care poate trece un bun imobil până a ajunge la proiectul dorit. Sau examinat toți pașii pornind de la cumpărarea unui bun imobil, efectuarea demolării construcției existente dar din cauza stării a fost necesar radierea sa, obținerea unei autorizații noi de construire, efectuarea inventarierii imobilului nou și până la efectuarea lucrării de formare a bunului imobil prin metoda separării a construcției de tip transon pentru 3 proprietari. Pentru efectuarea măsurătorilor sa folosit echipament topo-geodezic de înaltă calitate cu o capacitate de măsurare rapidă și cu o eroare mică dar si folosirea programelor de prelucrare a proiectului în birou care oferă posibilitatea de a vizualiza și edita, analiza datele obținute.

În lucrarea dată s-au descris pașii de elaborare a unui proiect de formare a bunului imobil și anume separare. Au avut loc mai multe transformări a bunului imobil descrise pe etape începând de la

					UTM 0731.2 – 002 ME	Coala
Mod.	Coala	Nr. doc.	Semnătur	Data		11

radiere, separare a terenului, inventariere, obținerea autorizației de construcție , certificatului de urbanism până la separarea bunului imobil de tip transon.

În capitolul 1 s-a descris teoria pe care este bazat acest studiu de caz începând de la separarea bunului imobil ca proiect de formare, radierea unui bun imobil existent dar care nu are o stare buna pentru a prelungi construcția existentă sau nu este după proiectul dorit, obținerea autorizației de desființare și nemijlocit începutul acestor lucrari. Pentru a construi o construcție după un proiect dorit este necesar și autorizația de construcție prin care se oferă dreptul construcției noi.

Conținutul lucrării este de 74 pagini, 37 figuri, 6 tabel, 20 surse bibliografice.

În capitolul 2 sunt descrise echipamentele folosite și software care au importanță foarte mare pentru efectuarea lucrărilor de separare a bunului imobil. Folosirea unor echipamente performante și care au o eroare de măsurare mică avem și șansa să obținem o lucrare la sfârșit fără erori. S-a studiat și analizat software Iventory, MapInfo Pro care au o importanță mare pentru efectuarea proiectului de formare în birou și echipamentul de teren Receptor GNSS CHC NAV i50 care asigură măsurători de înaltă calitate.

În capitolul 3 avem descrisă toată informația și tot studiul de caz, de la prima modificare care este procurarea terenului cu construcții, contractul de vânzare – cumpărare, ce aparține cumpărătorului, la fel pașii pentru obținerea autorizației de desființare a construcțiilor existente și autorizația de construcție a unei construcții bine proiectate. Raportul de expertiză a construcției, inventarierea bunului imobil nou construit până la separarea nemijlocit și efectuarea proiectului de separare al bunului imobil de tip transon.

Capitolul 4 constă în analiza economie pentru lucrarea efectuată dar și pentru a stabili punctele tari, slabe, oportunitățile și riscurile în cadrul lucrării. Sa efectuat o analiză ceea ce ține de concurenții existenți și potențialii consumatori. Din punct de vedere economic s-au constatat cheltuielile și costurile dar și cel mai important timpul necesar efectuarea separării bunului imobil.

În capitolul 5 sa analizat cea mai importantă parte și anume securitatea și sănătatea în muncă pentru lucrările de birou și cele din teren. Sau analizat toate riscurile posibile la locul de muncă dar cel mai important măsurile de protecție în cazul unui incident si tehnica securității care este necesar să fie cunoscută de orice persoană pentru a avea grijă și securitate de sănătatea sa și a celor din jur.

În concluzie, lucrarea de modificare a bunului imobil prin metoda separării este un instrument utilizat la ziua de azi în diverse scopuri cel mai important fiind clarificarea dreptului de proprietate și responsabilitățile fiecărui bun imobil separat. Obținând actul de proprietate pentru fiecare parte din imobilul separat proprietarul are dreptul de a folosi imobilul individual și după necesități fie de a oferi spre chirie, vânzare, oferire ca drept moștenire.

					UTM 0731.2 – 002 ME	Coala
						12
Mod.	Coala	Nr. doc.	Semnătur	Data		

CONCLUZII

Lucrările privind modificarea bunului imobil au o importanță foarte mare în ziua de azi, fie ca este necesară pentru oricare din cetățean sau poate fi pentru cu scop economic, imobiliar în dependență de necesitatea proprietarului. Pentru acest studiu de caz am analizat și reprezentat un complex de lucrări care pot apărea în procesul de modificare a bunului imobil pornind de la contractul de vânzare – cumpărare, obținerea Autorizației de Demolare în cazul în care construcția existentă are o stare deplorabilă sau nu este după cerințele Planului Urbanistic sau poate nici nu are un proiect după necesitatea proprietarului. Procesul obținerii Autorizației de Construire care este actul principal pentru a putea începe nemijlocit construirea unei construcții noi. Inventarierea construcției și obținerea starea tehnică a ei pentru a putea și stabili un preț în cazul unei vânzări nemijlocite.

În această lucrare sa examinat detaliat procesul de separare a bunului imobil de tip transon cu accentul pe specificările cadastrale. Studiul de caz are analizată baza teoretică a procesului de separare și urmată de prezentările procedurilor cadastrale implicate. Sa evidențiat importanța unei legislații clare și a unor instrucțiuni bine definite pentru a efectua separarea unui bun imobil.

Rolul cadastrului în procesul unei modificări a bunului imobil are o importanță foarte mare pentru a menține actualizarea constantă dar și pentru evitarea disputelor și pentru asigurarea unei tranziții legale și eficiente a bunului imobil. Cadastru a rolul de a îmbunătăți și a asigura proprietarii de bunuri imobile cu drept de proprietate și cu o valoare juridică de calitate.

Este foarte important ca atunci când se verifică datele din Cadastru cu cele din teren să existe și Raportul de Expertiza privind starea tehnică a construcției care oferă informația importantă privind posibilitatea formării după necesitatea și cererea proprietarilor. Procesul de separarea pentru bunul imobil de tip transon destinat pentru trei familii cu modul de folosință casa individuală de locuit ca rezultat este unul eficient și pentru necesitatea proprietarilor fie ea cu scopul de moștenire, licitație, vânzare, dăruire sau altele, dar și pentru un teritoriu mai amenajat.

În concluzie, analiza detaliată a aspectelor teoretice și practice ale separării bunului imobil de tip transon contribuie la o mai bună înțelegere a subiectului și oferă un cadru util pentru profesioniștii din domeniul imobiliar și cadastral. Îmbunătățirea continuă a reglementărilor și procedurilor cadastrale, precum și o formare bună a specialiștilor sunt baza a unui rezultat clar și fără erori.

					UTM 0731.2 – 002 ME	Coala
						72
Mod.	Coala	Nr. doc.	Semnătur	Data		

BIBLIOGRAFIE

- [1] NISTOR-LOPATENCO, L. Cadastru de specialitate, Chișinău, Note de curs, 2023.
- [2] NISTOR-LOPATENCO, L. Cadastru I, Tema de curs PDF - Lucrări cadastrale
- [3] O. Efim, H. Svetlana <<Securitatea și sănătatea în muncă,>> 2012.
- [4] D.GAVRILOV, Curs de prelegeri Managementul și Economia lucrarilor topo-geodezice, 2022
- [5] Dosar tehnic nr 23-13A cu nr. 01 din 15.08.2023 din Or. Ialoveni eliberat de către întreprinderea “URBANCITY SRL”
- [6] Dosar tehnic nr. 13:19:11 EET din 17.02.2024 eliberat de compania “URBANCITY SRL”
- [7] LEGE NR.354 DIN 28.10.2004 cu privire la formarea bunurilor imobiliare
Disponibil: https://www.legis.md/cautare/getResults?doc_id=140223&lang=ro
- [8] Ordin Nr.71 privind aprobarea Instrucțiunii cu privire la conținutul și modul de elaborare a documentației cadastrale la formarea bunurilor imobile
https://www.legis.md/cautare/getResults?doc_id=111771&lang=ro
- [9] LEGE Nr.163 din 09.07.2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție
https://www.legis.md/cautare/getResults?doc_id=17305&lang=ro
- [10] ORDIN Nr.07 din 17.01.2015 pentru aprobarea Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de clădire și încăperi izolate
https://www.legis.md/cautare/getResults?doc_id=142879&lang=ro#
- [11] ORDIN Nr.70 din 04.08.2017 privind aprobarea Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren
https://www.legis.md/cautare/getResults?doc_id=119270&lang=ro
- [12] LEGE Nr.186 din 10.07.2008 securității și sănătății în muncă
https://www.legis.md/cautare/getResults?doc_id=110580&lang=ro
- [13] MapInfo Pro
https://mapinfo.pl/Mapinfo_professional
- [14] Așezare geografică
[https://ialoveni.md/asezarea-geografica /](https://ialoveni.md/asezarea-geografica/)
- [15] Maps
<https://www.google.com/maps/>
- [16] Reformex – Autorizație de desființare
<https://www.reformex.ro/autorizatie-de-demolare/>
- [17] CHC i50 NAV DGPS
<https://bctechnologies.co.in/products/chc-nav-gnss-dgps-i50>
- [18] Portal informational – e-Cadastru
<https://www.cadastru.md/ecadastru/>

Mod.	Coala	Nr. doc.	Semnătur	Data
------	-------	----------	----------	------

UTM 0731.2 – 002 ME

Coala

73

[19] CadSoftTools

<https://cadsofttools.ru/products/inventory/>

[20] Inspectoratul de Stat pentru Supravegherea Produselor Nealimentare și Protecția Consumatorului

<https://consumator.gov.md/rom/comunicate-de-presa/tot-ce-trebuie-sa-stim-despre-contractul-de-vinzare-cumparare>

					UTM 0731.2 – 002 ME	Coala
						74
<i>Mod.</i>	<i>Coala</i>	<i>Nr. doc.</i>	<i>Semnătur</i>	<i>Data</i>		