



**Centru administrativ-comercial cu regim în
elevație S+P+3E+M cu spații hoteliere al USEM
amplasat pe strada Teatrului 9, municipiul
Chișinău**

Student: Popușoi Ilie

**Coordonator: Țibichi Viorica
Conf. Univ. Dr.**

Chișinău, 2024

Mod.	Coala	Nr. docum.	Aviz	Data	UTM 0732.1 – 11 – ME			
Elaborat		Popușoi I.			Centru administrativ-comercial cu regim în elevație S+P+3E+M cu spații hoteliere al USEM amplasat pe strada Teatrului 9, municipiul Chișinău	Litera	Coala	Coli
Coordonator		Țibichi V.				PL	1	123
Verificat		Crețu I.				UTM FCGC CIC-2001		
Aprobat		Taranenco A.						

REZUMAT

Teza de licență pe tema „Centrul administrativ cu spații hoteliere al USEM, S+P+3E+M, Str-la. Teatrului, 9, sec. Buiucani, mun. Chișinău” este realizată în conformitate cu toate legile în vigoare privind calitatea în construcții și respectă pe deplin exigențele esențiale în construcții:

A. Rezistență și stabilitate; B. Siguranță în exploatare; C. Siguranță la foc; D. Igiena, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător; E. Izolație termică, hidrofugă și economie de energie; F. Protecția împotriva zgomotului.

Teza de licență este alcătuită din memoriu explicativ (80 coli A4) și partea grafică care cuprinde (12 Planșe A1)

În partea grafică sunt prezentate principalele concepte de structurare și organizare spațială a centrului proiectat, cum ar fi: amplasarea construcției în spațiu; planimetria nivelurilor; perspectiva; alcătuirea și dimensionarea principalelor elemente ale structurii de rezistență a clădirii (stâlpi, grinzi, planșee); alcătuirea și dimensionarea fundațiilor clădirii; formarea și executarea proceselor tehnologice pentru realizarea infrastructurii clădirii; planul de organizare a șantierului și graficele referitoare la execuția lucrărilor, precum și necesarul de forță de muncă, mașini și mecanisme. În memoriul explicativ sunt descrise deciziile principale și calculul efectuat ce ține de: alcătuirea elementelor principale de rezistență; dimensionarea și determinarea capacității portante a fundațiilor; calculul volumelor de lucru.

În memoriul explicativ sunt detaliate principalele decizii și calcule realizate, care includ: proiectarea elementelor esențiale de rezistență; dimensionarea și evaluarea capacității portante a fundațiilor; calcularea volumelor necesare de materiale și lucrări; estimarea costurilor de producție; identificarea și evaluarea factorilor și substanțelor nocive pentru sănătate și mediu; analiza necesarului de resurse umane și echipamente; precum și evaluarea impactului asupra mediului și măsurile de reducere a acestuia.

					UTM 582.1 – 11 – ME	Coala
Mod.	Coala	Nr. doc.	Semnătura	Data		4

SUMMARY

Bachelor's thesis on the topic "Administrative center with hotel premises of USEM, S+P+3E+M, Str-la. Theater, 9, sec. Buiucani, Chisinau municipality" is made in accordance with all the laws in force regarding construction quality and fully complies with the essential requirements in construction:

A. Strength and stability; B. Safety in operation; C. Fire safety; D. Hygiene, people's health, restoration and protection of the environment; E. Thermal insulation, waterproofing and energy saving; F. Protection against noise.

The bachelor's thesis is made up of an explanatory memorandum (80 A4 sheets) and the graphic part that includes (12 A1 sheets)

In the graphic part, the main concepts of structuring and spatial organization of the designed center are presented, such as: location of the construction in space; planimetry of the levels; perspective; the composition and dimensioning of the main elements of the resistance structure of the building (pillars, beams, floors); the composition and dimensioning of the building's foundations; the formation and execution of technological processes for building infrastructure; the organization plan of the construction site and the graphics related to the execution of the works, as well as the required labor force, machines and mechanisms. The explanatory memorandum describes the main decisions and the calculation made regarding: the composition of the main resistance elements; sizing and determining the bearing capacity of the foundations; calculation of work volumes.

The explanatory memorandum details the main decisions and calculations made, which include: the design of the essential resistance elements; dimensioning and evaluation of the load-bearing capacity of foundations; calculating the required volumes of materials and works; estimation of production costs; identification and assessment of factors and substances harmful to health and the environment; analysis of the need for human resources and equipment; as well as environmental impact assessment and measures to reduce it.

					UTM 582.1 – 11 – ME	<i>Coala</i>
<i>Mod.</i>	<i>Coala</i>	<i>Nr. doc.</i>	<i>Semnătura</i>	<i>Data</i>		5

BIBLIOGRAFIE

Lista literaturii utilizate “ Capitolul Geotehnică și Fundații”

1. Îndrumar metodic № 41 «Фундаменты мелкого заложения на естественных основаниях».
2. Îndrumarul proiectantului «Основания, фундаменты и подземные сооружения».
3. Îndrumar pentru proiectarea fundațiilor clădirilor și construcțiilor. (к СНиП 2.02.01-83)/ НИИОСП им. Герсеванова.-М.: Стройиздат, 1986.-415 с.
4. Kurmaev A.M. Metode contemporane privind construcția clădirilor în regiuni seismice: Cartea Moldovei. 1985.-280с.
5. Zolotcov A. Rezistența seismică a clădirilor din beton armat.-Chișinău, Cartea Moldovei 2000.-224 с.
6. Îndrumar pentru proiectarea construcțiilor ingineresti înfundate în pământ M.:СИ,1986.-120с.
7. Îndrumar privind alegerea tipului fundamentelor proiectare.-M.:СИ, 1984.-192с.
8. Lapșin FG. Infrastructura și fundamentele în proiectarea tezei de licență. 1986 .
9. СНиП 1.02.07-87. Prospecțiuni ingineresti pentru construcții
10. СНиП 2.02.01-83*. Основания зданий и сооружений.
11. СНиП IV-5-82 Сборник 1. Земляные работы.
12. ГОСТ 1207-2014. Soluri. Extragerea, împachetarea și transportarea elementelor pentru încercări.
13. ГОСТ 25100-2011. Soluri. Clasificarea.
14. ГОСТ 30416-96. Soluri. Încercări de laborator.
15. ГОСТ 12536-79. Soluri. Metode de laborator pentru determinarea compoziției granulometrice a solurilor.
16. ГОСТ 5180-84. Soluri. Metode de laborator pentru determinarea caracteristicilor de rezistență și de deformație a solurilor.

Lista literaturii utilizate Capitolul Tehnica Securitații

1. E. Olaru. Securitatea și sănătatea în muncă. Ciclu de prelegeri. **nr. 331.45 O-39**
2. E. Olaru, N. Soroceanu. Sanitara industrială și igiena muncii. Ciclu de prelegeri. **nr.789.**
3. E. Olaru, D. Olaru. Tehnica securității în construcții. Ciclu de prelegeri. U.T.M., 1998, **nr.693.**
4. E. Olaru, Iu. Olaru. Protecția împotriva incendiilor. Ciclu de prelegeri. U.T.M., 2001, **nr.813.**
5. Codul muncii al R.M. **nr. 154** din 28,03,2003
6. Legea RM privind Securitatea și sănătatea muncii **Nr.186** din 10.07.2008
7. Regulament privind cercetarea accidentelor de muncă. H.G. **nr. 1361** din 22.02.2005.
8. Regulament sanitar privind cerințele de securitate și sănătate pentru protecția lucrătorilor de la acțiunea substanțelor chimice la locul de muncă; HG **nr. 324** din 30.05.2013
9. Norme în construcții:
10. NCM E.03.02-2014, Protecția împotriva incendiilor a clădirilor și instalațiilor
11. NCM A.08.02-2014, SSM în construcții
12. NCM E.03.04-2004, Determinarea categoriilor de pericol de explozie-incendiu și de incendiu a încăperilor și clădirilor
13. NCM C.04.02-2017, Iluminatul natural și artificial
14. NCM E.04.02-2014; Protecția contra zgomotului.
15. CP_A.05.02-2016 Soluții privind securitatea și sănătatea în muncă proiectele de organizare a construcției.
16. NCM_A.07.06-2016 compartimentul protecția mediului in documentația de proiect.

17. CP_A.08.11-2015 Executarea lucrărilor de construcții la înălțime. Cerințe generale de securitate.
18. Reguli de asamblare a instalațiilor electrice RAIE 7 (ПУЭ 7)
19. E. Olaru, L. Namolovan. Securitatea activității vitale. Material metodic. **Nr. 1274 (exemple de probleme p-u calculul ingineresc)**
20. Hotărîrea Guvernului **nr.353** din 5 mai 2010 “Cu privire la aprobarea cerințelor minime de securitate și sănătate la locul de muncă;
21. Hotărîrea Guvernului **nr.603** din 11 august 2011 “Privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru folosirea de către lucrători a echipamentului de muncă la locul de muncă”.
22. HG **nr. 1159** din 24.10.2007 cu privire la aprobarea Reglementării tehnice “Reguli generale de apă-rare împotriva incendiilor în Republica Moldova” RT DSE 1.01-2005
23. Hotărîrea Guvernului **nr.1487** din 31 decembrie 2004 „Cu privire la aprobarea Listei-tip a lucrărilor și locurilor de muncă cu condiții grele și deosebit de grele, vătămătoare și deosebit de vătămătoare pentru care salariaților li se stabilesc sporuri de compensare”;
24. H:G.**nr.80** din 09.02.2012 „Privind cerințele minime de securitate și sănătate în muncă pentru șantierelor temporare sau mobile”.
25. H.G. **nr.95** din 05.02.2009 „Regulament privind modul de organizare a activităților de protecție a lucrătorilor la locul de muncă și prevenire a riscurilor profesionale”(anexa 1),
26. „Regulament privind modul de organizare a activităților de protecție a lucrătorilor la locul de muncă și prevenire a riscurilor profesionale”(anexa 2).
27. H.G. nr. 1025 din 07,09,2016 Regulamentul sanitar privind supravegherea sănătății persoanelor expuse acțiunii factorilor profesionali de risc
28. H.G. **nr. 589** din 12,05,2016 Cerințele minime de securitate și sănătate în muncă referitoare la expunerea lucrătorilor la riscuri generate de vibrațiile mecanice.

H.G. nr. 584 din 12,05,2016 Cerințele minime de securitate și sănătate în muncă pentru
manipularea manuală a încărcăturilor care prezintă riscuri pentru lucrători. **Universitatea**
Tehnică a Moldovei