



**Universitatea Tehnică a Moldovei**

## **EXECUTAREA OBLIGAȚIILOR .**

**Student:**

**Bolotivici Nicu**

**Coordonator :**

**conf.univ. dr în drep**

**Lupașcu Zinaida**

**Chișinău, 2020**

## ADNOTARE

**Bolotovici Nicu: „Executarea obligațiilor”**

**Teza de master**

**Structura tezei:** Introducere, 5 capitole, concluzii generale și recomandări, bibliografie din 54 de titluri, 90 de pagini text de bază.

**Cuvinte-cheie:** obligație, contract, debitor, creditor, fidejusiune, gaj, executarea directă a obligațiilor, executarea indiresctă a obligațiilor etc.

### **1. Actualitatea și importanța temei abordate.**

Actualitatea și importanța temei cercetate este argumentată și de schimbările ce au avut loc în ultimii în procesul de executare a obligațiilor. Modificarea legislației cu privire la percerea penalităților pentru neachitarea ratei lunare în contextul beneficiii de împrumuturi bancare sau nebancale. Prin natura sa, raportul juridic obligațional este menit să producă efecte juridice. Efectul general al oricărei obligații este de a da creditorului dreptul de a obține de la debitor îndeplinirea exactă a prestației la care s-a obligat. Executarea obligațiilor – instituție care cândva părea consecința absolut necesară a forței obligatorii a contractului – a ajuns astăzi să fie reglementată, în țări puternic dezvoltate economic și moderne precum și în proiecte doctrinare de unificare a legislațiilor în materie contractuală. În categoria contractelor sinalagmatice, caracterul categoric al granițelor statornicite prin termenii inițiali ai contractului, fundamentat pe poziția de egalitate a părților și care pare să emane un echilibru contractual indestructibil, se poate frânge. Dincolo de elementele de (re)echilibrare a prestațiilor pe care părțile contractante și le datorează, și care sunt elucidate tot mai mult în justiția contractuală, la îndemâna fiecăreia din părțile contractului sunt aduse mai multe mijloace juridice care funcționează (și) la soluționarea litigiilor contencioase, cât și în afara instanței de judecată. Astfel, regulile variază de la recunoașterea incidenței remediului doar în circumstanțe excepționale, când daunele se dovedesc a fi inadecvate, până la instituirea dreptului de principiu al creditorului de a recurge la executarea în natură, principiu de la care sunt constituite mai multe sau mai puține excepții. Lucrarea elaborată realizează o abordare a executării obligațiilor prin prisma reglementărilor interne și anume a Codului civil modernizat al Republicii Moldova, intrat în vigoare la 01 martie 2019. Necesitatea abordării temei a fost determinată de multitudinea litigiilor ce au ca obiect material apărarea dreptului de proprietate anume prin intermediul executării obligațiilor.

**Metodologia cercetării științifice.** Cercetarea a fost efectuată în baza principiilor teoretice și metodologice regăsite în doctrina juridică, la elaborarea ei fiind aplicate metodele de cercetare, logico-juridice, istorico-juridice, și metoda comparativă.

**Scopul și obiectivele:** Lucrarea își propune ca scop elaborarea unui studiu profund și integru asupra tuturor problemelor ce țin de executarea obligațiilor, iar atingerea scopului propus, presupune realizarea următoarelor obiective: examinarea legislației, doctrinei și practicii judiciare și identificarea opiniilor și teoriilor existente asupra domeniului respectiv; studierea evoluției instituției de executare a obligațiilor în plan legislativ; cercetarea complexă a noțiunii de executare a obligațiilor la general și scoaterea în evidență a importanței acestei instituții; analiza tipurilor metodelor de executare a obligațiilor și garanțiile executării obligațiilor etc.

**Inovația științifică a lucrării:** derivă din scopul trasat și realizarea obiectivelor, din modalitatea complexă de cercetare a domeniului executării obligațiilor prin prisma doctrinei și legislației Republicii Moldova în evoluția istorică.

**Valoarea practică a tezei:** Este una foarte majoră, din perspectiva actuală din considerentul că în activitatea cotidiană persoana fizică cât și juridică intră în raporturi juridice în care părțile sunt obligate la respectarea unor obligații reeșind din aceste raporturi juridice. În cazul în care o parte nu își onorează obligația contractuală cealaltă parte, creditorul este în drept de a obține de la debitor îndeplinirea exactă a prestației la care s-a obligat.

## CUPRINSUL

INTRODUCERE .....	9	
I. ASPECTE TEORETICE PRIVIND EXECUTAREA OBLIGAȚIILOR		
1.1 Noțiunea și principiile executării obligațiilor.....	12	
1.2 Subiectele, locul, și termenul executării obligațiilor.....	14	
1.3 Cesiunea de creanță și preluarea datoriei.....	23	
II. GARANȚIILE EXECUTĂRII OBLIGAȚIILOR : PRRSONALE REAL		
2.1. Considerații generale privind garanțiile executării obligațiilor.....	34	
2.2. Garanțiile personale, fidejusiunea.....	37	
2.2.1. Noțiunea și reglementarea fidejusiunii.....	37	
2.2.2. Felurile și caracterele fidejusiunii.....	38	
2.2.3. Stingerea fidejusiunii.....	43	
2.3. Garanțiile reale. Gajul, Ipoteca		
2.3.1. Noțiunea și reglementarea gajului și al ipotecei.....	45	
2.3.2. Caracterele contractului de gajului și al ipotecii.....	47	
2.3.3. Efectele gajului și al ipotecii.....	48	
2.3.4. Stingerea gajului și al ipotecii .....	53	
III. STINGEREA OBLIGAȚIILOR		
3.1. Noțiunea și clasificarea mijloacelor de stingere a obligațiilor .....	53	
3.2. Stingerea obligațiilor prin executare.....	57	
3.3. Alte moduri de stingere a obligațiilor .....	63	
IV. ASPECTEL PRACTICE PRIVIND EXECUTAREA OBLIGAȚIILOR .....		71
Concluzii generale.....	91	
Bibliografie .....	93	

## BIBLIOGRAFIE:

1. Boris Stark , Drept Civil. Teoria obligațiilor, Paris, 1982
2. Codul civil al Republicii Moldova. Monitorul Oficial Nr.66-75 art. Nr.132 din 01.03.2019
3. C. Stătescu, C. Bîrsan, Drept civil. Teoria generală a obligațiilor Editura ALL. București 1997
4. Dumitru C. Florscu , conf univ.dr. Drot civil.Toria generală a obligațiilor Tratat Vol. II PAG 38, 491
5. Gaita Maria , “Drept Civil.Obligatii”, Editura Institutului European, Iasi, 1999, p.402
6. Gherasim D. Teoria generală a generală a posesiei în dreptul civil român, București, Edit. Academiei, 1986
7. Iosif R.Ursu Smaranda Angheni Drept civil volumul II Drepturi reale, Teoria general a obligatiilor Ediția a III-a Editura Oscar Print București 200 . pag 294, 375
8. Iosif R. URS în manualul Dreptul Civil Vol. II Drepturile reale, teoria generală obligațiilor p.355
9. Instrucțiunea Băncii Naționale a Moldovei nr.26 din 06.06.2002
10. L. Pop, Drept civil Român. Teoria generală a obligațiilor, Editura Lumina Lex, București 1998.
11. Legea insolvenței nr. 149/2012
12. Legea cu privire la gaj nr. 449-XV din 30.07.2001/ Monitorul Oficial al Republicii Moldova, nr. 120 din 02.10.2001).
13. LEGE Nr. 1453 din 08-11-2002 cu privire la notariat Publicat : 31-12-2002 în Monitorul Oficial Nr. 154-157 art. 1209
14. LEGE Nr. 142 din 26-06-2008 cu privire la ipotecă Publicat : 02-09-2008 în Monitorul Oficial Nr. 165-166 art. 603
15. Leonid Chirtoacă Drept civil. Teoria general a drepturilor Chișinău 2015 pag.263
16. Paul Mircea Drepturile reale obligații codul civil Ediția III-a Editura ALL BACK pag. 645
17. Paul Mircea Cosmovici drept civil drepturi reale obligații dreptul civil ediția editura all beck
18. Pop, L., Popa, I.F., Vidul, S.I. p.725
19. Popescu T.R. Anca P. Teoria generală a obligațiilor, București, Edit. științifică 1968
20. Pop Teoria generală a obligațiilor Editura ALL, București, 2002, p.170
21. Pop Liviu , “Tratat de drept civil.Obligatiile”, vol I, Editura C.H.Beck, Bucuresti, 2006, p.440

22. Prof univ dr Liviu pop Editura Luminalex 200 p 273 ..494
23. Paul Mircea Cosmovici drept civil drepturi reale obligații dreptul civil ediția editura all beck p.636
24. Roman Mircea drept civil , teoria generala a obligatiilor roman, Editura ALL Beck, București ,2002,p 264
25. Sergiu Baiș, Gheorghe Mîțu, Octavian Cazac, Valentina Cebotari, Sorin Brumă, Oxana Robu, Ion Crețu, Tatiana Tabuncic , Aliona Cara Drept civil : Teoria generală obligațiilor Î.S. Firma Editorială-Poligrafică „Tipografia Centrală,, Chisinau 2015 p.750
26. Sergiu Baieș, Aurel Băieșu, Tatiana Cebotari, Ion Crețu, Victor Volcinschi. Drept Civil, Drepturile reale, Teoria general a obligațiilor Volum II Cartier Juridic 516
27. Stanciu D. Cărpenaru, *Principiul executării in natură a contractelor economice cu privire specială asupra obligațiilor din contractul de furnizare // "Justiția nouă”, 1956, nr. 11, p. 67.*
28. Stănescu , C., Bârsan,C. Drept civil . Teoria generală a obligațiilor, Editura ALL, București 2008, pag 363, 513
29. Toma Mircea Dreptul civil Teoria generală a obligațiilor Editura Aseria juridică Argument Bucuresti 2000 p225 .413
30. T.R. Popescu, Petre Anca, Teoria generală a Obligațiilor, Editura Științifică București 1968
31. Агарков, М. М. *Основы банковского права. Учение о ценных бумагах.* Москва, 1994,